



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 28-84-11, тел./факс 20-44-45
E-mail: minstroy@dvinaland.ru
<https://dvinaland.ru/gov/iogv/minstroy/>

17.09.2020 № 201/ 3881

На № _____ от _____

Об индексах изменения
сметной стоимости

Руководителям организаций
строительной отрасли
Архангельской области

(по списку)

Министерство строительства и архитектуры Архангельской области сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта (далее – индексы) к территориальной базе ТЕР-2001 (в редакции 2014 года) на территории Архангельской области на III квартал 2020 г.

Обращаем внимание, что территориальные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ разработаны государственным автономным учреждением Архангельской области «АРЦС» и рекомендованы к применению с 1 июля 2020 г. для составления сметной документации на строительство зданий и сооружений, реконструкцию, текущий и капитальный ремонт коммерческих объектов, составление актов выполненных работ по заключенным ранее договорам, для расчетов с субподрядными организациями и не подлежат применению для формирования начальной максимальной цены контракта при подготовке конкурсной документации бюджетных объектов.

Приложение: в 1 экз. на 8 л.

Исполняющий обязанности
министра

В.Г. Полежаев

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ
по объектам строительства к территориальной базе
ТЕР-2001 (в редакции 2014года)
на территории Архангельской области на III квартал 2020 года¹.**

| Вид строительства | Тип | Статьи затрат | | |
|---|------------------------------------|---------------|-----------|-----------|
| | | Оплата труда | Материалы | Механизмы |
| Общепромышленное строительство | Общепромышленное строительство | 23,59 | 6,43 | 7,47 |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | 23,59 | 7,34 | 7,66 |
| | Панельные | 23,59 | 7,05 | 7,32 |
| | Монолитные | 23,59 | 5,56 | 7,58 |
| | Прочие | 23,59 | 6,43 | 7,54 |
| Административные здания | - | 23,59 | 5,24 | 7,91 |
| Объекты образования | Детские сады | 23,59 | 4,9 | 7,46 |
| | Школы | 23,59 | 4,26 | 7,5 |
| | Прочие | 23,59 | 4,69 | 7,48 |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | 23,59 | 6,57 | 8,19 |
| | Больницы | 23,59 | 6,33 | 7,37 |
| | Прочие | 23,59 | 6,42 | 7,73 |
| Объекты спортивного назначения | Физкультурно-оздоровительный центр | 23,59 | 5,55 | 6,47 |
| Объекты культуры | - | 23,59 | 6,51 | 7,95 |
| Автомобильные дороги | - | 23,59 | 11,97 | 7,24 |
| Мосты | Мост автомобильный | 23,59 | 7,47 | 8,45 |
| Путепроводы | - | 23,59 | 5,91 | 7,24 |
| Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами | Напряжением 1 кВ | 23,59 | 6,39 | 6,49 |
| | Напряжением 6 кВ | 23,59 | 6,78 | 6,75 |
| | Напряжением 10 кВ | 23,59 | 6,65 | 6,75 |
| Подземная прокладка в | Напряжением 1 кВ | 23,59 | 5,02 | 6,49 |

| | | | | |
|---|---|-------|-------|------|
| траншее кабеля с алюминиевыми жилами | Напряжением 6 кВ | 23,59 | 4,23 | 6,69 |
| | Напряжением 10 кВ | 23,59 | 4,81 | 6,7 |
| Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами | Напряжением 6 кВ | 23,59 | 6,53 | 5,87 |
| | Напряжением 10 кВ | 23,59 | 6,45 | 5,87 |
| Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами | Напряжением 6 кВ | 23,59 | 4,94 | 5,85 |
| | Напряжением 10 кВ | 23,59 | 4,76 | 5,85 |
| Сети наружного освещения | На опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля | 23,59 | 6,58 | 6,42 |
| | На стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля | 23,59 | 5,83 | 5,98 |
| Трубопроводы теплоснабжения | Прокладка в непроходных каналах | 23,59 | 6,16 | 7,33 |
| | Прокладка надземная | 23,59 | 5,18 | 7,06 |
| | Прокладка бесканальная | 23,59 | 5,14 | 7,81 |
| Внешние инженерные сети водопровода из труб | асбестоцементных | 23,59 | 9,35 | 8,28 |
| | чугунных напорных раструбных | 23,59 | 11,43 | 8,25 |
| | стальных | 23,59 | 5,15 | 7,73 |
| | железобетонных | 23,59 | 6,88 | 8,24 |
| | полиэтиленовых | 23,59 | 4,53 | 8,27 |
| Внешние инженерные сети канализации из труб | асбестоцементных | 23,59 | 8,95 | 8,26 |
| | чугунных безнапорных раструбных | 23,59 | 11,13 | 8,33 |
| | железобетонных безнапорных раструбных | 23,59 | 7,39 | 8,19 |
| | бетонных безнапорных раструбных | 23,59 | 8,13 | 8,1 |
| | полиэтиленовых | 23,59 | 6,7 | 8,29 |
| Внешние сети газопровода из труб | полиэтиленовых | 23,59 | 4,8 | 8,23 |
| | стальных | 23,59 | 6,99 | 7,39 |
| Котельные | - | 23,59 | 6,14 | 6,8 |
| Очистные сооружения | - | 23,59 | 6,15 | 7,57 |

**Индексы изменения сметных цен на перевозки строительных материалов
автомобильным транспортом и тракторами на территории Архангельской
области на III квартал 2020 года к уровню ТССЦпг-2001¹
(для расчетов базисно-индексным методом с использованием
индексов по статьям затрат)**

| № табли цы | Наименование работ | (местности, приравненные к районам Крайнего Севера)* | (районы Крайнего Севера)** | (острова Северного Ледовитого океана и его морей)*** |
|------------------|---|--|----------------------------------|--|
| 03-01 | Перевозка бетонных, железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов бортовым автомобилем грузоподъемностью 15 тонн | 9,45 | 11,91 | 17,81 |
| 03-02 | Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов) бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 тонн | 9,26 | 12,07 | 18,82 |
| 03-21 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10т работающих вне карьера | 8,59 | 11,18 | 17,39 |
| 03-22 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10т работающих из карьера | 8,59 | 11,18 | 17,39 |
| 03-31 | Перевозка грузов панелевозами на автомобильном ходу грузоподъемность 25 т | 10,54 | 12,77 | 18,13 |
| 03-32 | Перевозка длинномерных грузов трубоплетевозом грузоподъемностью 12 т | 11,10 | 13,44 | 19,07 |
| 03-33 | Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м3 | 8,72 | 10,38 | 14,36 |
| 04-01 | Перевозка грузов тракторами на гусеничном ходу с прицепами | 9,54 | 11,24 | 15,33 |
| 04-21 | Перевозка грузов тракторами на пневмоколесном ходу с прицепами | 10,80 | 10,83 | 14,53 |

**Индексы изменения сметных цен на погрузо-разгрузочные работы
при автомобильных перевозках
на территории Архангельской области
на III квартал 2020 года к уровню ТССЦг-2001¹
(для расчетов базисно-индексным методом с использованием
индексов по статьям затрат)**

| Расши- рение кода | Наименование работ | Ед. изм. | (местности, приравненные к районам Крайнего Севера)* | | (районы Крайнего Севера)** | | (острова Северного Ледовитого океана и его морей)*** | |
|-------------------------|--|-------------|---|-----------|-------------------------------|-----------|---|-----------|
| | | | код | | код | | код | |
| | | | 01-01-01 | 01-01-02 | 01-01-01 | 01-01-02 | 01-01-01 | 01-01-02 |
| | | | погрузка | разгрузка | погрузка | разгрузка | погрузка | разгрузка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| -001 | Бетона или раствора | т | 12,19 | 12,39 | 16,12 | 16,40 | 25,58 | 26,06 |
| -002 | Блок-боксов для строительства объектов нефтяной и газовой промышленности весом 10 т и более | шт. | 14,18 | 14,18 | 17,87 | 17,87 | 26,74 | 26,74 |
| -003 | Изделий из сборного железобетона, бетона, керамзитобетона: массой до 3 т | т | 13,39 | 13,39 | 17,37 | 17,37 | 26,93 | 26,93 |
| -004 | Изделий из сборного железобетона, бетона, керамзитобетона: массой от 3 до 6 т | т | 13,03 | 13,03 | 16,78 | 16,78 | 25,80 | 25,80 |
| -005 | Изделий из сборного железобетона, бетона, керамзитобетона: массой свыше 6 т | т | 14,16 | 14,16 | 17,84 | 17,84 | 26,68 | 26,68 |
| -006 | Изделий плотничных (щиты ворот, заборов, накатов, настилов, обрешеток, перегородок и др.) и изделий столярные (панели, тамбуры, шкафы встроенные) | т | 13,39 | 13,39 | 17,37 | 17,37 | 26,93 | 26,93 |

| | | | | | | | | |
|------|--|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| -007 | Леса круглого | т | 15,59 | 15,59 | 20,56 | 20,56 | 32,50 | 32,50 |
| -008 | Леса пиленого, погонажа плотничного, шпал | т | 13,15 | 13,15 | 17,02 | 17,02 | 26,32 | 26,32 |
| -009 | Дров | т | 13,15 | 13,15 | 17,02 | 17,02 | 26,32 | 26,32 |
| -010 | Камня естественного без штабелирования (ленточными транспортёрами) | т | 19,60 | 19,60 | 26,09 | 26,09 | 41,69 | 41,69 |
| -011 | Камня шлакобетонного (ленточными транспортёрами) | т | 19,60 | 19,60 | 26,09 | 26,09 | 41,69 | 41,69 |
| -012 | Кирпича строительного | т | 13,15 | 13,15 | 17,02 | 17,02 | 26,32 | 26,32 |
| -013 | Блоков кирпичных, шлакобетонных на поддонах и др. | т | 13,15 | 13,15 | 17,02 | 17,02 | 26,32 | 26,32 |
| -014 | Изделия металлических (армокаркасы, заготовки трубные и др.) | т | 13,13 | 13,13 | 16,98 | 16,98 | 26,26 | 26,26 |
| -015 | Металлических конструкций массой до 1 т | т | 13,14 | 13,14 | 17,00 | 17,00 | 26,29 | 26,29 |
| -016 | Металлических конструкций массой от 1 до 3 т | т | 13,15 | 13,15 | 17,02 | 17,02 | 26,32 | 26,32 |
| -017 | Металлических конструкций массой от 3 до 6 т | т | 13,32 | 13,32 | 17,26 | 17,26 | 26,73 | 26,73 |
| -018 | Материалов рулонно- кровельных (линолеум, пергамин, рубероид, толь и т.п.) массой одного места до 80 кг | т | 15,44 | 15,44 | 20,20 | 20,20 | 31,65 | 31,65 |
| -019 | Материалов, перевозимых в бочках | т | 14,61 | 14,61 | 18,98 | 18,98 | 29,49 | 29,49 |
| -020 | Материаловы, перевозимых в контейнерах грузоподъёмностью от 3 до 5 т | шт. | 13,17 | 13,17 | 17,04 | 17,04 | 26,36 | 26,36 |
| -021 | Материалов, перевозимых в мешках и пакетах | т | 15,46 | 15,46 | 20,22 | 20,22 | 31,68 | 31,68 |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| -022 | Материалов, перевозимых в ящиках | т | 15,46 | 15,46 | 20,22 | 20,22 | 31,68 | 31,68 |
| -023 | Изделий керамических, фаянсовых с применением автопогрузчиков | т | 15,46 | 15,46 | 20,22 | 20,22 | 31,68 | 31,68 |
| -024 | Изделий керамических, фаянсовых с применением автомобильных кранов | т | 13,15 | 13,15 | 17,02 | 17,02 | 26,32 | 26,32 |
| -025 | Воздуховодов и деталей вентиляционных | т | 13,14 | 13,14 | 17,00 | 17,00 | 26,29 | 26,29 |
| -026 | Переводов стрелочных и пересечений, рельс | т | 13,15 | 13,15 | 17,02 | 17,02 | 26,32 | 26,32 |
| -027 | Стальных профилей крупных (балки, сваи, квадратная сечением более 40х40 мм, круглая диаметром более 40 мм, толстолистовая, тубинги, швеллеры, шпунт металлический и т.п.) | т | 13,13 | 13,13 | 16,99 | 16,99 | 26,27 | 26,27 |
| -028 | Стальных профилей мелких (остальные виды стали, не указанные в расценке -027) | т | 13,13 | 13,13 | 16,98 | 16,98 | 26,26 | 26,26 |
| -029 | Труб асбестоцементных и керамических | т | 13,17 | 13,17 | 17,04 | 17,04 | 26,35 | 26,35 |
| -030 | Труб металлических с применением автомобильных кранов | т | 13,13 | 13,13 | 16,99 | 16,99 | 26,27 | 26,27 |
| -031 | Труб металлических с применением автопогрузчиков | т | 13,16 | 13,16 | 16,86 | 16,86 | 25,75 | 25,75 |
| -032 | Черепшцы | т | 14,37 | 14,37 | 18,63 | 18,63 | 28,87 | 28,87 |
| -033 | Шлака | т | 10,83 | - | 12,94 | - | 18,02 | - |

| | | | | | | | | |
|------|--|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| -034 | Щебня (выгрузка учитывает затраты на штабелирование) | т | 10,83 | 19,58 | 12,94 | 26,06 | 18,02 | 41,64 |
| -035 | Глины | т | 10,83 | - | 12,94 | - | 18,02 | - |
| -036 | Гравия (выгрузка учитывает перемещение транспортерами) | т | 10,83 | 19,58 | 12,94 | 26,06 | 18,02 | 41,64 |
| -037 | Песка (выгрузка учитывает перекидку и штабелирование) | т | 10,83 | 19,58 | 12,94 | 26,06 | 18,02 | 41,64 |
| -038 | Заполнителей искусственных легких (аглопорит, гравий зольный, гравий керамзитовый, термозит и др.) | т | 10,83 | 19,58 | 12,94 | 26,06 | 18,02 | 41,64 |
| -039 | Грунта растительного слоя (земля, перегной) | т | 10,83 | - | 12,94 | - | 18,02 | - |
| -040 | Дерна | т | 10,83 | 19,58 | 12,94 | 26,06 | 18,02 | 41,64 |
| -041 | Мусора строительного, с погрузкой вручную | т | 11,69 | - | 15,42 | - | 24,39 | - |
| -042 | Мусора строительного с погрузкой транспортерами | т | 19,58 | - | 26,06 | - | 41,64 | - |
| -043 | Мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³ | т | 10,83 | - | 12,94 | - | 18,02 | - |
| -044 | Скрепленный рельсовых | т | 9,56 | 9,56 | 11,82 | 11,82 | 17,24 | 17,24 |
| -045 | Прочих материалов, деталей (с использованием погрузчика) | т | 13,59 | 11,45 | 17,49 | 14,34 | 26,85 | 21,30 |

Примечание:

1. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства к территориальной базе ТЕР-2001 в редакции 2014 года (по статьям затрат) на территории Архангельской области на 3 квартал 2020 года (далее - индексы) рекомендованы к применению для составления сметной документации на строительство зданий и сооружений, реконструкцию, текущий и капитальный ремонт коммерческих объектов, составления актов

выполненных работ по заключенным ранее договорам, для расчетов с субподрядными организациями.

2. Расчет индексов произведен на основе унифицированных ресурсно-технологических моделей по видам строительства, единых для всех регионов Российской Федерации, разработанных ФАУ «Федеральный центр по ценообразованию в строительстве и промышленности строительных материалов» (ФАУ ФЦЦС).

3. Стоимость ресурсов для ресурсно-технологических моделей принята на основании мониторинга цен по Архангельской области, проводимом ГАУ АО «АРЦЦС». Индексами учтены средние текущие цены на материалы, изделия и конструкции с учетом доставки транспортом до приобъектного склада, средние текущие цены на эксплуатацию строительных машин.

4. Индексы на оплату труда установлены по расчетной величине оплаты труда при выполнении работ в нормальных условиях при 40 часовой рабочей неделе и двух выходных днях. При других режимах работы (сверхурочная работа; применение разъездного и подвижного характера работ; производство работ вахтовым методом и т.д.) стоимость, определенная с применением рекомендуемых индексов, должна уточняться отдельными расчетами, согласованными заказчиком.

5. Индексами не учтены: накладные расходы и сметная прибыль, затраты на временные здания и сооружения, затраты на зимнее удорожание, прочие затраты (в том числе непредвиденные работы), налог на добавленную стоимость.

6. При применении индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства к территориальной базе ТЕР-2001 в редакции 2014 года (по статьям затрат) в районах Крайнего Севера следует учитывать коэффициенты к оплате труда в соответствии с пунктом 1.0.1 сборника ТЕР 81-02-ОП-2001 «Общие положения. Исчисления объемов работ».

7. *Местности, приравненные к районам Крайнего Севера, а именно: г. Архангельск, г. Котлас, г. Коряжма, г. Мирный, г.Новодвинск, г.Онега, Вельский район, Верхнетоемский район, Вилегодский район, Виноградовский район, Каргопольский район, Коношский район, Котласский район, Красноборский район, Ленский район, Няндомский район, Онежский район, Плесецкий район, Приморский район, Устьянский район, Холмогорский район, Шенкурский район.

** Районы Крайнего Севера: Лешуконский район, Мезенский район, Пинежский район, Соловецкий район (Соловецкие острова), город Северодвинск с территорией, находящейся в административном подчинении Северодвинского городского Совета народных депутатов.

*** острова Северного Ледовитого океана и его морей (за исключением островов Белого моря).

8. Индексы изменения сметных цен на перевозки строительных материалов автомобильным транспортом и тракторами, а так же индексы изменения сметных цен на погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках на 3 квартал 2020 года к уровню ТССЦпг-2001 (для расчетов базисно-индексным методом с использованием индексов по статьям затрат) рассчитаны к каждой выделенной местности Архангельской области с учетом накладных расходов и сметной прибыли.